

Postulat

Masterplan bezüglich energetischer Massnahmen bei Gemeindelienschaften

27.01.2023

Der Gemeinderat wird gebeten, einen Masterplan für die energetische Sanierung und Aufwertung der Gemeindelienschaften auszuarbeiten und die Erkenntnisse – sofern wirtschaftlich tragbar – umzusetzen.

Begründung

Im Herbst 2022 war die Strommangellage in aller Munde. Wie auch im Postulat von Samuel Hasler, welches an der letzten Sitzung 2022 eingereicht wurde, vermerkt ist, wird der Strom immer knapper und die Strompreise steigen – auch im Versorgungsnetz von Buchs. Seit der Anpassung der kantonalen Bauverordnung gelten für gewisse energetische Massnahmen vereinfachte Anforderungen.

Gemäss der Beantwortung der Anfrage von Barbara Fäh und Marius Fedeli vom 21. Juni 2022 sind viele Gemeindelienschaften energetisch in schlechtem Zustand (Ölheizungen vorhanden, schlecht isoliert). Daher fordern wir, dass der Gemeinderat für die Gemeindelienschaften, die mittel- und langfristig im Eigentum der Gemeinde bleiben sollen, einen Masterplan erstellt, welcher Aufschluss gibt über folgende Aspekte:

- Heizung (Ist Heizungsersatz geplant? Welche Heizung wird als geeignet erachtet?)
- Gebäudehülle (Ist die Gebäudehülle zu sanieren?)
- Photovoltaik (Ist eine Photovoltaik-Anlage technisch möglich und wirtschaftlich sinnvoll?)
- Finanzierung (Wie werden die Massnahmen finanziert?)
- Zeitrahmen (Wann sollen welche Massnahmen umgesetzt werden?)

Sofern keine Gründe (Denkmalschutz, geplante An-, Um- und Neubauten) dagegensprechen, erachtet es die Fraktion SP und Grüne als wichtig, die gemeindeeigenen Gebäude schnellstmöglich energetisch zu sanieren und/oder aufzuwerten. Die Investitionen in nachhaltige Energie zahlen sich heute aus. Durch diese Massnahmen kann der Energieverbrauch der Liegenschaften im Eigentum der Gemeinde gesenkt, eine nachhaltige Liegenschaftspolitik verfolgt und zudem das Budget der Gemeinde langfristig entlastet werden. Ausserdem setzen wir damit ein Zeichen für den Klimaschutz und gehen als Energiestadt gemäss dem Slogan «Buchs AG – nachhaltig vorwärts» mit gutem Beispiel voran.

Buchs, 27.01.2023

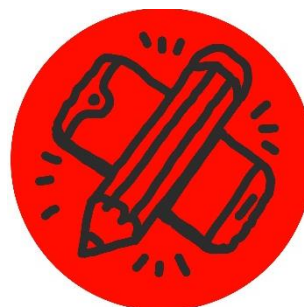
Marius Fedeli, Barbara Fäh, Andreas Tschan und Eugenio Tura



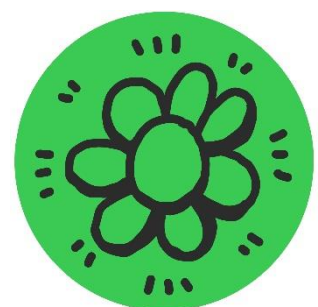
**Eine moderne und
soziale Familienpolitik**



**Soziales und
kulturelles Miteinander**



**Allen eine Chance auf
gute Bildung**



**Erhalt unserer
natürlichen Umgebung**